

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT THU HỒI THỰC HIỆN DỰ ÁN CỤM CÔNG NGHIỆP ĐỒNG ĐÌNH, HUYỆN TÂN YÊN - (TẠI THỊ TRẤN CAO -ĐỢT 36)

(Kèm theo Quyết định số:/QĐ- UBND ngày/7/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Địa chỉ	Thông tin thửa đất theo bản đồ trích lục			Thông tin thửa đất theo GCN, HS ĐC				Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú	
			Số tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Số tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Diện tích được giao		Đất giao cho hộ	Đất UBND quản lý	Tổng DT thu hồi		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	<i>13</i>	<i>14</i>	<i>15</i>	
1	Hoàng Văn Trung	TDP Đình	10	9	210,2	26	264	223	227	LUC	210,2		210,2	TB số 81, ngày 24/5/2023	
2	Nguyễn Văn Phái Lương Thị Bộ	TDP Đình	10	25	108,6	26	242	473	473	LUC	108,6		108,6	TB số 342, ngày 25/11/2023	
			10	41	430,5					LUC	430,5		430,5		
			10	42	1.549,6	26	244	1.455	1.455	LUC	572,7		572,7	TB số 81, ngày 24/5/2023	
3	Ngô Thị Thúy	TDP Đình	10	29	1.048,5	26	253+254 255+256 257+258	152+148 133+169 116+99	854	LUC	1.048,5		1.048,5	- TB số 342, ngày 25/11/2023 - Ngô Thị Thúy ủy quyền cho Ngô Thị Hoan	
4	UBND TT Cao Thượng (Nguyễn Thị Thu)	TDP Đình	10	32	375,1	26	572 296+297	37 117+124		LUC		375,1	375,1	TB số 81, ngày 24/5/2023	
			10	31	238,0	26	298	136		LUC		238,0	238,0		
5	Đỗ Thị Liễu	TDP Đình	10	38	1.317,3	26	390	1.473	1.473	LUC	609,0		609,0		
6	Nguyễn Tiến Phương Nguyễn Thị Hoa	TDP Đình	10	24	264,1	31	267	555,8		BHK	264,1		264,1		
			10	26	355,6	31	265			BHK	355,6		355,6		
			10	27	225,9	26	160	1.807	622,2		BHK	225,9		225,9	
			10	28	352,5						BHK	352,5		352,5	
7	Trần Thị Bông (GCN Nguyễn Văn Tự)	TDP Đồi Đò	10	79	124,9	20	561	288	120	LUC	124,9		124,9		
Tổng					6.600,8			6.454,8			4.302,5	613,1	4.915,6		

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Địa chỉ	Thông tin thửa đất theo bản đồ trích lục			Thông tin thửa đất theo GCN, HS ĐC				Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú
			Số tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Số tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Diện tích được giao		Đất giao cho hộ	Đất UBND quản lý	Tổng DT thu hồi	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	<i>13</i>	<i>14</i>	<i>15</i>

**PHƯƠNG ÁN BỒ THƯỜNG HỖ TRỢ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN:
CỤM CÔNG NGHIỆP ĐỒNG ĐÌNH, HUYỆN TÂN YÊN (TẠI THỊ TRẤN CAO THƯỢNG- ĐỢT 36)**

(Kèm theo T quyết định số:/QĐ- UBND ngày/7/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân					Hỗ trợ khi thu hồi đất UBND xã quản lý (đồng)	Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ (đồng)	
		Số Tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)		Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Đất hộ	Đất UBND	Bồi thường về đất 52.000đ/m ²	Bồi thường hoa màu trên đất 8.800đ/m ²	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 156.000đ/m ²	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)			Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ (đồng)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Hoàng Văn Trung	10	9	210,2	LUC	210,2	210,2	0	10.930.400	1.849.760	2.102.000	32.791.200	0	47.673.360	0	47.673.360
2	Nguyễn Văn Phái Luong Thị Bộ	10	25	108,6	LUC	108,6	108,6	0	5.647.200	955.680	1.086.000	16.941.600	0	24.630.480	0	24.630.480
		10	41	430,5	LUC	430,5	430,5	0	22.386.000	3.788.400	4.305.000	67.158.000	0	97.637.400	0	97.637.400
		10	42	1549,6	LUC	572,7	572,7	0	29.780.400	5.039.760	5.727.000	89.341.200	0	129.888.360	0	129.888.360
3	Ngô Thị Thúy	10	29	1048,5	LUC	1048,5	1048,5	0	54.522.000	9.226.800	10.485.000	163.566.000	0	237.799.800	0	237.799.800
4	UBND TT Cao Thượng (Nguyễn Thị Thu)	10	32	375,1	LUC	375,1	0,0	375,1	0	0	0	0	9.752.600	9.752.600	19.505.200	29.257.800
		10	31	238	LUC	238,0	0,0	238	0	2.094.400	0	0	6.188.000	8.282.400	12.376.000	20.658.400
5	Đỗ Thị Liễu	10	38	1317,3	LUC	609,0	609,0	0	31.668.000	5.359.200	6.090.000	95.004.000	0	138.121.200	0	138.121.200
6	Nguyễn Tiên Phương Nguyễn Thị Hoa	10	24	264,1	BHK	264,1	264,1	0	13.733.200	2.324.080	2.641.000	41.199.600	0	59.897.880	0	59.897.880
		10	26	355,6	BHK	355,6	355,6	0	18.491.200	3.129.280	3.556.000	55.473.600	0	80.650.080	0	80.650.080
		10	27	225,9	BHK	225,9	225,9	0	11.746.800	1.987.920	2.259.000	35.240.400	0	51.234.120	0	51.234.120
		10	28	352,5	BHK	352,5	352,5	0	18.330.000	3.102.000	3.525.000	54.990.000	0	79.947.000	0	79.947.000
7	Trần Thị Bông (GCN Nguyễn Văn Tự)	10	79	124,9	LUC	124,9	124,9	0	6.494.800	1.099.120	1.249.000	19.484.400	0	28.327.320	0	28.327.320
Tổng				6.600,8		4.915,6	4.302,5	613,1	223.730.000	39.956.400	43.025.000	671.190.000	15.940.600	993.842.000	31.881.200	1.025.723.200

**BẢNG HỖ TRỢ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI TRÊN 70% DIỆN TÍCH CỦA ĐỊNH XUẤT GIAO RUỘNG
THỰC HIỆN DỰ ÁN: CỤM CÔNG NGHIỆP ĐỒNG ĐÌNH, HUYỆN TÂN YÊN
(TẠI THỊ TRẤN CAO THƯỢNG-ĐỢT 36)**

(Kèm theo Quyết định số:/QĐ- UBND ngày/7/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Họ và tên	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của Định xuất	hồi đất (m ²)			Tỷ lệ	ĐVT: đồng				
				Diện tích thu hồi đất của hộ (m ²)	Diện tích thu hồi ở QĐ 337 QĐ 492 (m ²)	Tổng diện tích thu hồi (m ²)		Số lao động được hỗ trợ	Số lao động đã được hỗ trợ	Số lao động còn lại được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động	Thành tiền
<i>1</i>		<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	<i>13</i>
1	Hoàng Văn Trung	510	357	210,2	910,9	1121,1	3,1	3	2	1	3.500.000	3.500.000
2	Nguyễn Văn Phái Lương Thị Bộ	510	357	1.111,8	0	1111,8	3,1	3	0	3	3.500.000	10.500.000
3	Ngô Thị Thúy	510	357	1.048,5	408,2	1456,7	4,1	4	1	3	3.500.000	10.500.000
4	Đỗ Thị Liễu	510	357	609,0	0	609,0	1,7	1	0	1	3.500.000	3.500.000
5	Nguyễn Tiến Phương Nguyễn Thị Hoa	510	357	1.198,1	0	1198,1	3,4	3	0	3	3.500.000	10.500.000
7	Trần Thị Bông (GCN Nguyễn Văn Tụ)	520	364	124,9	0	124,9	0,3	0	0	0	-	-
Tổng				4.302,5	1.319,1	5.496,7	15	14		11		38.500.000

**PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ TÀI SẢN KHI THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN CỤM CÔNG NGHIỆP ĐỒNG ĐÌNH
HUYỆN TÂN YÊN, TỈNH BẮC GIANG - (TẠI THỊ TRẤN CAO THƯỢNG- ĐỢT 36)**

(Kèm theo Quyết định số:/QĐ- UBND ngày/7/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Họ tên chủ sử dụng	Số tờ	Số thửa	Diện tích	Loại đất	Diện tích thu hồi	Loại tài sản trên đất	ĐVT	Số Lượng	Tỉ lệ bồi thường (%)	Thời điểm hình thành	Đơn giá (đồng)	Thành Tiền (đồng)	Tổng (đồng)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	UBND TT Cao Thượng (Nguyễn Thị Thu)	10	32	375,1	LUC	375,1	Cây Ổi ĐK gốc $7 \leq \Phi < 9$ cm	đ/ cây	46	50%	2015	460.000	10.580.000	10.580.000
Tổng				375,1		375,1			46				10.580.000	10.580.000

Ghi chú:

- Đối với trường hợp có tài sản cây trồng thực hiện theo CV số 2815/SNN-KHTC ngày 28/12/2022 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc công bố đơn giá tài sản trên đất là cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất 06 tháng cuối năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

**DỰ TOÁN KINH PHÍ KHUYẾN KHÍCH NHẬN TIỀN VÀ BÀN GIAO MẶT BẰNG SỚM KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN
DỰ ÁN: CỤM CÔNG NGHIỆP ĐỒNG ĐÌNH, HUYỆN TÂN YÊN -(TẠI THỊ TRẤN CAO THƯỢNG - ĐỢT 36)**

(Kèm theo Quyết định số:/QĐ- UBND ngày/7/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình ,cá nhân	Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ (đồng)
		Số Tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)		Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Đất hộ	Đất UBND	Khuyến khích hỗ trợ bàn giao mặt bằng 40.000đ/m2	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
1	Hoàng Văn Trung	10	9	210,2	LUC	210,2	210,2	0	8.408.000	8.408.000
2	Nguyễn Văn Phái Lương Thị Bộ	10	25	108,6	LUC	108,6	108,6	0	4.344.000	44.472.000
		10	41	430,5	LUC	430,5	430,5	0	17.220.000	
		10	42	1549,6	LUC	572,7	572,7	0	22.908.000	
3	Ngô Thị Thúy	10	29	1048,5	LUC	1048,5	1048,5	0	41.940.000	41.940.000
4	Đỗ Thị Liễu	10	38	1317,3	LUC	609,0	609,0	0	24.360.000	24.360.000
5	Nguyễn Tiến Phương Nguyễn Thị Hoa	10	24	264,1	BHK	264,1	264,1	0	10.564.000	47.924.000
		10	26	355,6	BHK	355,6	355,6	0	14.224.000	
		10	27	225,9	BHK	225,9	225,9	0	9.036.000	
		10	28	352,5	BHK	352,5	352,5	0	14.100.000	
6	Trần Thị Bồng (GCN Nguyễn Văn Tự)	10	79	124,9	LUC	124,9	124,9	0	4.996.000	4.996.000
Tổng				5.987,7		4.302,5	4.302,5		172.100.000	172.100.000

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân	Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ (đồng)
		Số Tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)		Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Đất hộ	Đất UBND	Khuyến khích hỗ trợ bàn giao mặt bằng 40.000đ/m ²	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>

